



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.53
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, 0250772024 Fax: 0250772270
E-mail: oc_mari@onix.ro

PROCES - VERBAL

Incheiat astazi 30.09.2013 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al orasului Ocnele Mari convocat prin Dispozitia nr.155/24.09.2013 emisa de primarul or.Oc.Mari, la care participa un numar de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie.

La sedinta participa reprezentanti ai S.C. Conversmin S.A. Bucuresti, precum si locuitori ai or.Oc.Mari.

Se supune aprobarii

ORDINEA DE ZI :

1. Informare privind stadiul lucrarilor de ecologizare si inchidere a campurilor I si II de sonde Ocnele Mari.
Prezinta : S.C. CONVERSMIN S.A. Bucuresti
2. Proiect de hotarare privitor la: Stabilirea unor masuri pentru eficientizarea activitatilor de inscriere a datelor in registrul agricol.
3. Proiect de hotarare privitor la: Alegere presedinte de sedinta
Probleme diverse.

Ordinea de zi a fost aprobata cu unanimitate de voturi.

Au fost supuse aprobarii procesele –verbale ale: sedintei ordinare din data de 20.08.2013, sedintei extraordinare din data de 16.09.2013 si al sedintei extraordinare din data de 26.09.2013, care au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

Domnul presedinte da cuvantul domnului director al S.C. Conversmin S.A. Bucuresti.

Domnul director Crai prezinta informarea privind stadiul lucrarilor de ecologizare si inchidere a campurilor I si II de sonde Ocnele Mari. Doreste o colaborare buna cu Primaria or.Oc.Mari pentru a gasi proprietarii terenurilor pe care se va face drumul in localitatea Teica, intrucat drumul actual este intr-o zona care nu prezinta stabilitate.

Domnul Georgescu Dan, inginer sef S.C. Conversmin S.A. spune ca pentru lucrarile ce trebuiesc continuate in vederea inchiderii campurilor de sonde I si II Teica a fost depus la Ministerul Economiei un material cu privire la finantarea acestora. Cat priveste contractul de demolare imobile in campurile de sonde I si II, acesta a fost sistat. Spune ca a fost sistat si contractul de lucrari drumuri : N.Balcescu – varianta ocolitoare Cosota-22

Decembrie. Pentru aceasta lucrare se asteapta fonduri in anul 2014. Tot din lipsa de fonduri s-a sistat programul de despagubiri. In prezent sunt aprobate proiectele tehnice privind regularizarea Paraului Sarat in zona cuvetei pana dupa Strandul Ocnita. Cu privire la proiectul de ecologizare-reamenajare peisagistica, in zona Teica la sonda 361, sub conul de surpare a fost inceput un proiect pilot de umplere cu pamant, proiect sustinut de Uniunea Europeana.

Domnul director Crai spune ca toti banii necesari pentru continuarea acestor proiecte vin de la Ministerul Economiei, insa pentru anul 2013 au fost suspendate lucrarile din lipsa de fonduri.

Domnul Comuna Rafael – consilier comp’situatii de urgenta” Primaria or.Oc.Mari doreste un raport din partea S.C. Conversmin S.A. in care sa fie cuprins numarul podurilor de pe Paraul Sarat din punctul Decantor si pana la iesirea din or.Oc.Mari. Intreaba cand se face predarea la Administratia Bazinala.

Domnul Georgescu Dan, inginer sef S.C. Conversmin S.A. spune ca, din punct de vedere juridic nu crede ca este necesara predarea la Administratia Bazinala.

Domnul consilier Popescu Mircea doreste ca S.C. Conversmin S.A. Bucuresti sa refaca deversarea Fantinii Buridava, intrucat in timpul ploilor mai abundente fantana nu are realizat supraplinul, iar apa trebuie recirculata pentru a ramane potabila.

Domnul Glodeanu Grigore, locuitor al or.Oc.Mari spune ca datorita fenomenelor de scufundare din anii anteriori localitatea a avut numai pierderi, atat din punct de vedere economic, cat si financiar. Trebuie gasita o solutie de refacere a terenului cat mai rapida. Este separat ca cetatenilor din campurile de sonde III si IV le-a fost lezat dreptul de proprietate, iar pentru rezolvarea acestei nemulumiri Conversmin trebuie sa faca ceva urgent. Doreste ca studiile facute de institutiile implicate sa fie puse la dispozitia cetatenilor, intrucat Ocnele Mari este o zona turistica care pierde foarte multi bani.

Domnul director Crai spune ca se pot pune la dispozitia cetatenilor toate documentele pe care le are S.C. Conversmin S.A. Bucuresti cu privire la ecologizare.

Domnul Glodeanu Grigore spune ca dumnealui in mandatul anterior a fost consilier local, si impreuna cu alti domni consilieri a facut observatii la PUG-ul or.Oc.Mari, insa nu s-a tinut cont de acestea.

Domnul director Crai spune ca operatorul minier regional are anumite obligatii pe care si le-a asumat cu privire la ocrotirea mediului.

Domnul viceprimar spune ca studiul privind exploatarea zacamentului de sare nu a ajuns la cunostinta locuitorilor si doreste ca S.C. Conversmin S.A. Bucuresti sa puna acest studiu pe site pe care sa-l poata accesa si cetatenii.

Domnul Georgescu Dan, inginer sef S.C. Conversmin S.A. spune ca S.E.M. Rm.Valcea monitorizeaza campurile de sonde III si IV, iar Conversmin plateste pagubele doar din capurile I si II de sonde Teica.

Domnul Borascu Vasile, locuitor al or.Oc.Mari este foarte separat ca, datorita lucrarilor din zona, pe str.Fagul-Miului multe case, printre care si a dumnealui, sunt fisurate si intreaba pe domnul director Crai care sunt masurile ce vor fi intreprinse.

Domnul director Crai raspunde ca pentru aceste fisuri de nu este de vina Conversmin, intrucat aceasta strada este in afara perimetrului de inchidere campuri de sonde.

Domnul consilier Radu Gheorghe intreaba pe domnul director de ce nu s-a rezolvat in 6 ani problema familiilor Schiopu din str.Livezilor, strada ce se afla in perimetrul campurilor de sonde. Aceeasi problema o ridica si pentru fam.Ruszi Levente si Casa Parohiala Teica.

Domnul Georgescu Dan spune ca nu stie nimic despre Casa Parohiala Teica. Cu privire la fam.Ruszi Levente nu exista modalitate de rezolvare. Este convins ca str.N.Balcescu si drumul de legatura Cosota – Aviatorului nu se mai pot rezolva, deoarece a trecut foarte mult timp de la acest proiect.

Domnul consilier Radu Gheorghe intreaba de unde va fi luat materialul necesar pentru reambleiere. Dansul stie ca se incearca sa se introduca material rezultat de la Oltchim. Dumnealui a citit un studiu de cercetare cu profil minier, unde reambleierea este extrem de costisitoare, iar acest lucru poate deveni periculos. Spune ca pe terenul respectiv nu se mai pot ridica decat constructii usoare.

Domnul director Crai da dreptate domnului consilier Radu Gheorghe, insa amenajarile peisagistice tot se vor face, iar acestea consta in terasamente, construirea de cai de acces.

Domnul consilier Popescu Mircea intreaba ce se poate face pentru a primi finantare si la cine trebuie sa apele Consiliul Local.

Domnul director Crai spune ca pot fi accesate fonduri europene numai daca perimetrul respectiv este in proprietatea Primariei or.Oc.Mari.

Doamna Pavel Rodica, locuitor al or.Oc.Mari, intreaba ce se va intampla cu casele din zona Gorunis daca terenul se tot misca, deoarece casa dumneai are fisuri mari, nici nu i se da voie sa o repare, decat pe raspundere proprie.

Domnul director Crai spune ca acea zona este monitorizata de catre S.E.M. Rm.Valcea.

Domnul Banuta Nicolae, locuitor al or.Oc.Mari spune ca este in litigiu cu S.E.M. Rm.Valcea si Conversmin Bucuresti, deoarece proprietatea dumnealui este afectata de deversarile de saramura si intreaba cine raspunde acum de pagubele produse, de canalul care a fost amenajat pe Paraul Sarat si il intereseaza cum au fost cheltuiti banii alocati pentru inchiderea campurilor de sonde.

Domnul director Crai spune ca singura institutie abilitata sa verifice cum au fost cheltuiti banii publici este Curtea de Conturi. Cu privire la solutiile tehnice spune ca acestea au fost date de specialisti in domeniu.

Si domnul Savu, cetatean cu proprietate in Ocnele Mari, spune ca are o problema legata de despagubirea terenului pe care il detine in campul II de sonde.

Domnul ing.Georgescu spune ca dosarul „Savu” este la evaluator pentru evaluare. Dumnealui stie ca evaluarea acestui teren a fost facuta, dar nu a fost predata, deoarece Conversmin nu a platit contravaloarea serviciilor de evaluare. Il asigura pe dl.Savu ca

dosarul dumnealui va fi primul la plata in momemntul in care Conversmin va dispune de sumele de bani necesare.

Domnul Savu intreaba pe cine actioneaza in judecata si cand estimeaza Conversmin-ul ca va putea plati terenul pe care acesta il detine in Oc.Mari,.

Domnul director Crai spune ca nu poate sa estimeze si nici sa spuna in mod concret data cand vor fi acordate despagubirile pentru terenurile ramase nedespagubite in or.Oc.Mari.

Domnul ing.Melinte, reprezentul SEM Rm.Valcea spune ca studiul intocmit de profesorul Zamfirescu privind exploatarea sarii in siguranta in or.Oc.Mari nu este gata, apreciind ca documentatia va fi finalizata spre sfarsitul lunii octombrie a.c.

Domnul Glodeanu Grigore, locuitor al or.Oc.Mari, il contrazice pe dl.Melinte si spune ca dl.prof.Zamfirescu l-a informat ca studiul este gata.

Domnul Melinte spune ca materialul pentru reambleerea sondelor se va stabili in urma efectuarii unor studii la care lucreaza in acest moment Universitatea Bucuresti si Institutul de Cercetare si Proiectare de la Cluj. Informeaza Consiliul Local Oc.Mari ca la sondele in baterie nu se poate aplica prabusirea dirijata, deoarece riscurile sunt foarte mari. De asemenea, informeaza Consiliul Local ca Regulamentul pentru stramutarea cetatenilor din zona Lunca – Gorunis a fost aprobat, fiind numite prin ordin patru comisii care vor participa la stramutarea cetatenilor.

Domnul consilier Radu Gheorghe intreaba de ce acest regulament nu a fost prezentat si Consiliului Local Oc.Mari.

Domnul ing.Melinte spune ca din experienta avuta in anul 2001 cu fostele autoritati locale, consilieri locali si primari, cu care s-a colaborat foarte prost, exemplificand ca a solicitat Primariei Oc.Mari eliberarea unei autorizatii pentru efectuarea unui foraj in campul II de sonde Teica si nu a primit autorizatia. Regulamentul de stramutare este un document propriu elaborat de S.N.S. Bucuresti care nu necesita niciun aviz din partea autoritatilor locale.

Domnul Banuta Daniel spune ca S.E.M. Rm.Valcea in orasul Oc.Mari nu a facut nimic bun, doar a distrus, iar prof.Zamfirescu nu mai are niciun fel de credibilitate.

Domnul Melinte spune ca dl.prof.Zamfirescu este un specialist, iar persoanele care vor fi stramutate din Lunca si Gorunis vor fi stabilite in urma unor analize efectuate de catre specialisti, existand doua riscuri : de a trece pe lista de stramutare persoane care nu au ce sa caute acolo, sau de a nu trece pe lista persoane indreptatite. Spune ca in acest moment sunt cateva gospodarii care datorita stadiului de degradare in care se afla imobilele trebuie urgent stramutate, exemplificand gospodariile fam.Pavel, Carapancea si Glodeanu. Nu exclude ca o parte din degradarile produse sa se fi produs si datorita unor lucrari miniere vechi in zona necunoscute. Cu privire la monitorizarile efectuate in campurile de sonde spune ca acestea vor fi transmise si autoritatilor locale.

La sedinta participa si dl.Stancescu, presedintele Uniunii Judetene a Sindicatelor Valcea impreuna cu staful sau. Spune ca a participat la aceasta sedinta ca urmare a invitatiei Consiliului Local Oc.Mari, iar institutia pe care o conduce doreste sa realizeze in

or.Oc.Mari investitii care sa vina in sprijinul pensionarilor si nu numai. Doreste sa introduca orasul Oc.Mari in randul statiunilor balneo-climaterice folosind resurse locale. De asemenea solicita un sediu pentru o Filiala a CAR Pensionari Valcea in Ocnele Mari, Filiala care a functionat pana in anul 2006. Doreste sa construiasca o clinica de recuperare, in parteneriat cu cea de la Calimanesti. De la Consiliul Jud.Valcea a fost informat ca exista fonduri pentru turism la care Asociatia dumnealor poate avea acces. Spune ca Uniunea Generala a Sindicatelor din Romania este in proces pentru recuperarea patrimoniului cu diverse societati care au luat ilegal patrimoniul sindicatelor.

Domnul Rasnita Gheorghe, locuitor al or.Oc.Mari, spune ca intentiile prezentate de catre dl.Stancescu sunt bune si benefice pentru localitate. Policlinica de la Calimanesti trebuie stramutata, iar or.Oc.Mari ar fi locul ideal pentru aceasta.

Domnul consilier Perian Dumitru apreciaza bunele intentii prezentate de antevorbitori si ii asigura de tot sprijinul Consiliului Local Oc.Mari, dar trebuie sa fie constienti ca ceea ce si-au propus sa faca este foarte greu de realizat.

Domnul consilier Popescu Mircea intreaba care este bugetul de care dispune CAR Pensionari Valcea.

Domnul Stancescu spune ca nu au un buget pentru investitii, dar se bazeaza pe fondurile europene si parteneriate cu investitori cu resurse materiale.

S-a trecut la punctul 2 de pe ordinea de zi :” Proiect de hotarare privitor la: Stabilirea unor masuri pentru eficientizarea activitatilor de inscriere a datelor in registrul agricol”.

Domnul consilier Radu Gheorghe intreaba daca exista o compatibilizare a datelor inscrise in Registrul agricol cu cele de la compartimentul „impozite si taxe locale”.

A fost supus la vot proiectul de hotarare si a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

S-a trecut la punctul 3 de pe ordinea de zi : „Proiect de hotarare privitor la: Alegere presedinte de sedinta ».

Domnul consilier Merisel Petre propune ca presedinte de sedinta pe dl.consilier Danilescu Paul, propune aprobata cu unanimitate de voturi.

S-a trecut la :Probleme diverse.

Domnul secretar, Angheluta Dumitru prezinta cererea nr.6294/09.07.2013 prin care Calea Victor solicita inchirierea unui garaj la blocul M1.

Domnul consilier Danilescu Paul spune ca aceasta problema a garajelor din zona blocurilor ar trebui discutata foarte serios in Consiliul Local. Marea majoritate a garajelor nu respecta regulile urbanistice minimale, unele dintre ele fiind chiar focare de infectii. Propune ca toti cei care au garaje pe domeniul public sa fie taxati conform Hotararii Consiliului Local.

Domnul consilier Merisel Petre propune sa fie construite garaje unitare.

Domnul viceprimar spune ca garajele unitare nu le poate construi Primaria or.Oc.Mari, dar poate sa impuna solicitantilor sa construiasca un anume tip de garaje.

S-a dat citire cererii nr.7853/09.09.2013 prin care preotul Dita Iulian de la Parohia „Adormirea Maicii Domnului” Oc.Mari solicita 5 brazii in vederea realizarii acoperisului Casei Parohiale si a construirii unei anexe la Biserica „Facai”.

Domnul viceprimar spune ca din materialul lemnos existen, aflat in proprietatea Primariei Oc.Mari, nu mai poate fi dat bisericii, deoarece la nivelul orasului trebuiesc

reamenajate statiile de autobuz si la Sera Ocnița este necesar sa se construiasca un adăpost pentru lemne. Ii recomanda preotului Dita sa vanda material lemnos din proprietatea Bisericii, iar cu banii obtinuti sa cumpere cherestea din brad pentru realizarea investitiilor propuse. De asemenea, informeaza ca si preotul Veteleanu a solicitat sprijin Primariei Ocnița prin acordarea a doi brazi din padurea Primariei.

Preotul Dita Iulian spune ca materialul lemnos care i-a fost acordat de catre Primarie a fost folosit tot pentru comunitate, dar nu a fost suficient. Tocmai de aceea, a mai solicitat acesti arbori. Informeaza Consiliul Local ca in momentul in care a preluat bisericile, acestea erau intrun dezastru total, spunand ca Biserica Sf.Gheorghe a fost reabilitata, de asemenea si Biserica Sf.Ingerii. Cu privire la lemnele care au fost scoase de catre oameni din padurea proprietatea Primariei spune ca acestea erau doborate de vant. Propune ca pentru acestea Parohia sa dea Primariei lemne de foc in schimb.

Domnul viceprimar spune ca este deranjat de actiunea intreprinsa de catre unele persoane din anturajul preotului Dita care, fara sa aiba acordul nimanui din Primarie, si-au permis sa ia din padurea Primariei mai multi arbori decat au avut aprobarea. Considera ca ceea ce s-a intamplat poate fi catalogat drept furt din avutul public.

Domnul Rasnita Gheorghe spune ca in Parohia „Adormirea Maicii Domnului” sunt 5 locatii de cult si aproximativ 350 de familii care participa la viata spirituala. Dintre acestea foarte multi sunt someri, pensionari, oameni cu un statut social greu si cere ca Primaria sa sprijine aceasta Parohie. Cu materialul lemnos pe care l-au scos din padurea Primariei se doreste sa se refaca mansarda Casei Parohiale si construirea unui sopron la Biserica din Facai.

Domnul primar spune ca il apreciaza pe preotul Dita Iulian care a facut foarte multe lucruri pentru Biserica si ii va acorda sprijinul, bineinteles in limitele legale, ori de cate ori acesta il va solicita.

Domnul consilier Perian Dumitru spune ca are o stima deosebita pentru preotul Dita care a facut multe lucruri pentru comunitate si este de acord ca pentru construirea celor doua obiective Parohiei „Adormirea Maicii Domnului” sa-i mai fie acordati inca 5 brazi.

Domnul consilier Lazaroiu Constantin apreciaza ca aceasta problema ar trebui privita cu mai multa detasare, deoarece legea permite ca autortatile locale sa sprijine activitatea cultelor religioase.

Domnul consilier Radu Gheorghe este de acord cu acordarea de material lemnos pentru biserica, dar propune gasirea unor solutii de sprijinire in mod echitabil a tuturor Parohiilor din localitate.

Domnul consilier Danilescu Paul considera ca ar fi fost corect ca Parohiei sa i se fi acordat de la inceput toata cantitatea de material lemnos de care avea nevoie.

Nemaifiind alte probleme domnul presedinte de sedinta anunta inchiderea lucrarilor sedintei, multumind pentru participare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

BADEA ILIE

SECRETAR,

**jurist
ANGHELUTA DUMITRU**

OCNELE MARI,
30.09.2013